



PROVINCIA DI CASERTA

DIPARTIMENTO AREA TERRITORIO ED INNOVAZIONE

Settore: AMBIENTE ED ECOLOGIA

Servizio: Sistema Integrato Smaltimento e Riciclo Rifiuti

Determinazione n. 937 del 27/06/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DISCIPLINARE TECNICO DELLE ATTIVITA' FINALIZZATE ALL'ACCERTAMENTO, ISPEZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA DEGLI EDIFICI, E PER LA GESTIONE NONCHE' L'AGGIORNAMENTO DEL RELATIVO CATASTO. AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO - DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI CASERTA N. 119 DEL 22.06.2018, N. 29 DEL 08.02.2022 E DELLA LEGGE REGIONALE N. 39 DEL 20.11.2008.

Relazione Istruttoria

Premesso che :

- La Legge n. 10/91, all'art. 31, comma 3, ha disposto che i Comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti e la Provincia, per quanto attiene la restante parte del territorio, effettuino con cadenza almeno biennale e con oneri a carico degli utenti, eventualmente avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, i controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici al fine di conseguire gli obiettivi di prevenzione e protezione dell'incolumità pubblica e privata, di maggiore risparmio energetico e di riduzione dell'inquinamento atmosferico;
- Con Delibere di Giunta Provinciale n. 155 del 20 Ottobre 2008 e n. 118 del 03.12.2013 e ss.mm.ii., la Provincia di Caserta ha provveduto ad affidare alla società Terra di Lavoro S.p.A., interamente partecipata dall'Amministrazione Provinciale, il compito di procedere ai controlli degli impianti termici di cui all'art. 31, comma 3, della richiamata legge n. 10/91 e ss. mm. ii. nonché agli adempimenti connessi e consequenziali;
- Con Delibera di Consiglio Provinciale n. 52 del 09 dicembre 2008 la Provincia di Caserta ha approvato il Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento dei combustibili e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici al fine di promuovere la qualità dell'ambiente, l'uso razionale dell'energia, nonché la sicurezza degli impianti attraverso un complesso di regole e garanzie nel campo del controllo e della manutenzione degli impianti termici;
- Il Regolamento approvato è stato successivamente aggiornato con Determina n. 22/W del 13.02.2015 del Dirigente Pro tempore del Settore Ambiente/Ecologia, per il recepimento del D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i.

- Il Regolamento approvato è stato aggiornato e riapprovato con Determina Dirigenziale del Settore competente n. 02/w del 02.01.2019;
- Con Decreto Monocratico del Presidente della Provincia di Caserta n. 29 del 08.02.2022 sono state adeguate le tariffe controllo impianti termici previste dall'art. 15 del Regolamento Provinciale approvato con Delibera Consiliare n. 52 del 09.12.2008 e ss.mm.ii.

Alla luce di quanto sopra, la società Terra di Lavoro S.p.A. opera, ai sensi della normativa vigente, come organismo legittimato alla produzione di servizi strumentali ed allo svolgimento di funzioni tecnico-amministrative di competenza dell'Ente Provincia, pertanto tutti i possessori degli impianti termici civili, a qualsiasi titolo (proprietari o affittuari di immobili), hanno l'obbligo di trasmettere nelle scadenze e modalità prefissate e stabilite dall'articolo 8, comma 5 del Regolamento Provinciale di cui sopra e riportate nell'accordo volontario sottoscritto tra le associazioni di categoria imprese/artigiani di Caserta, le associazioni dei consumatori di Caserta e la società provinciale Terra di Lavoro S.p.A. del 10.03.2015, esclusivamente ed obbligatoriamente, per il tramite del proprio tecnico abilitato **D. M. 37/08**, alla società provinciale le autodichiarazioni che attestano la conformità degli impianti e l'avvenuta manutenzione degli stessi;

Considerato che

La Provincia di Caserta, quale autorità competente nell'ambito della propria autonomia, con il presente Disciplinare Tecnico:

- A. Stabilisce i criteri generali in materia di esercizio, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici nonché per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari sul territorio di competenza ;
- B. Individua e conferma nella Società Terra di Lavoro SPA l'Organismo territoriale di controllo titolare della funzione pubblica di accertamento, ispezione e controllo degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici nonché per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, quale regolamentata dal presente Disciplinare Tecnico;
- C. Ordina l'attività di accertamento amministrativo ed ispezione/verifica tecnico documentale in sito sugli impianti di cui alla lettera "A".

Ritenuto pertanto opportuno

- **approvare il** disciplinare tecnico delle attività finalizzate all'accertamento, ispezione e controllo degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, e per la gestione nonché l'aggiornamento del relativo catasto. Aggiornamento del regolamento – Decreto del Presidente della Provincia di Caserta n. 119 del 22.06.2018, n. 29 del 08.02.2022 e della Legge Regionale n. 39 del 20.11.2008; che si allega al testo.

Si rimette al Sig. Dirigente per il seguito di competenza.

Il Funzionario

Dott. Roger Ferraro

IL DIRIGENTE

Letta la sopra formulata relazione istruttoria che condivide e fa propria;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241 del 1990 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente;
- le ulteriori normative applicabili nell'ambito materiale considerato;
- l'articolo 192 c.l. del D.lgs. n.267/2000 – T.U.O.E.L. – sulla necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire fine, oggetto, forma clausola ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad adottare tutti gli atti gestionali.

DETERMINA

- **Di approvare** il disciplinare tecnico delle attività finalizzate all'accertamento, ispezione e controllo degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, e per la gestione nonché l'aggiornamento del relativo catasto. Aggiornamento del regolamento – Decreto del Presidente della Provincia di Caserta n. 119 del 22.06.2018, n. 29 del 08.02.2022 e della Legge Regionale n. 39 del 20.11.2008, che si allega al testo per formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

- **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

- **Attestare, altresì**, che in ordine al presente provvedimento risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

- **Evidenziare che**, il presente atto non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del Responsabile del Procedimento e/o del Dirigente, ovvero dei loro parenti, idonea a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, come modificato dall'art. 41 del D.lgs. n. 97/2016.

- **Evidenziare, altresì**, che non sussistono a carico dei firmatari del presente atto le condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del Decreto Legislativo n. 165 del 2001 e che risultano rispettate le previsioni dettate dal vigente Piano Triennale Anticorruzione dell'Ente.

- **Riservarsi** espressamente l’adozione degli ulteriori provvedimenti di propria competenza.
- Dare Atto che ai sensi del decreto Legislativo n. 33 del 2013, verranno assolti i seguenti obblighi di pubblicazione

ADEMPIMENTO	SI	NO
ARTICOLO 15		
ARTICOLO 23	x	
ARTICOLO 26		
ARTICOLO 27		
ARTICOLO 37		
LEGGE 190		

- **Disporre**, ai fini che precedono, che il presente provvedimento venga pubblicato, a cura del Responsabile AOL dell’Ente, sull’Albo on-line della Provincia di Caserta e nella sezione “Amministrazione Trasparente”, per il periodo di tempo prescritto dalle vigenti disposizioni normative.
- **Trasmettere**, la presente Determinazione all’Ufficio del Comitato di Direzione per la registrazione ed inclusione nella relativa Raccolta, nonché a Terra di Lavoro S.p.A. per i provvedimenti conseguenti.

La presente determina non viene trasmessa al Settore Bilancio e Programmazione per il VISTO di cui all’art 183-comma 7 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell’Ente.

**Il Dirigente
(SOLINO GIOVANNI)
con firma digitale**